

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Самарская улица, 190

Самарская область, Самара, Самарская улица, 190

 Алабинская

10 500 000 Р

194 444Р за м²



54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Специалист объекта - Гиззатуллина Лилия. В продаже 2-комнатная квартира на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома, Сталинка. Район: Ленинский, исторический центр Самары. Транспортная доступность и инфраструктура: В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, набережная реки Волга (10 минут пешком), Самарский Губернский рынок, Никитинская площадь, Театр оперы и балета, Драмтеатр, Струковский сад, площадь Славы, а также многочисленные магазины, рестораны, кафе, детские сады и школы. Двор и парковка: Закрытая охраняемая парковка со шлагбаумом. Окна квартиры выходят в зеленый тихий двор. Во дворе находится школа 81. Подъезд: Чистый, с небольшим количеством квартир. Соседи: Благополучные и интеллигентные. Состояние квартиры: Отличное, с качественным ремонтом. Возможность заехать и сразу жить. Ремонт и коммуникации: Полностью заменены все коммуникации. Узаконенная перепланировка. Оснащение: Теплые полы во всех помещениях, кроме спальни. Душевая кабина с функцией хамама. Водонагреватель. Посудомоечная машина. Часть мебели остается. Юридические и финансовые аспекты: Полная стоимость указана в договоре. В собственности более 10 лет. Все документы готовы к сделке. Возможность покупки с использованием ипотечных средств. ПОМОГУ С ОДОБРЕНИЕМ, в сложной ситуации ...

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

