

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Мяги, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мяги, 5

 Гагаринская

5 550 000 Р

138 750Р за м²



40.00 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 123219456 Продаю 2-х комнатную квартиру, в собственности более 5 лет. 1 собственник. Любые условия оплаты (нал, безнал, ипотека, сертификаты, завышение, занижение и т.д..) Квартира находится на 1, очень высоком этаже, под квартирой не подвал, а нежилое помещение Тифлоцентр (место досуга слепых - чудесные соседи...). Фактически вы находитесь на 2 этаже, но при этом нет бесконечных лестниц и ступеней... Ленинградская планировка - комнаты изолированные, санузел отдельный. Квартира очень тёплая и тихая, соседи адекватные. Данная квартира будет очень интересна под коммерческое использование - организация 3-х студий или 1-к квартиры + студии. Расположение коммуникаций позволяет... А близость к СДЦ (Самарский диагностический центр). Медицинского университета, и т.д обеспечит высокую заполняемость. Инфраструктура: любой транспорт и метро в шаговой доступности. Дет.сады, школы, магазины, площадки, ТЦ, высшие, среднеспециальные учебные заведения, парковка.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871691519](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.90 кв. м	Площадь комнат	25.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



