

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на 5-я просека, 103

Самарская область, Самара, 5-я просека, 103

 Российская

11 000 000 Р

127 907Р за м²



86.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 123235314 В продаже трехкомнатная квартира для большой и дружной семьи , общей площадью 86 кв.м., на комфортном 7-ом этаже в доме 2002 года постройки. Квартира светлая, теплая, правильной планировки с отдельными комнатами 19,8 +13,8+14,3 кв.м., окна на разные стороны, с высокими потолками 3 метра, что создает простор помещения. Кухня 11,3 м² с выходом на лоджию. Гостиная 19,8 м² — отличное место для отдыха. Две лоджии по 5,6 м² — можно обустроить зону хранения или отдыха. Есть кладовая, вместительный коридор и отдельный санузел. Панельный дом 2002 года постройки, чистый подъезд, грузовой лифт, удобный карман на две квартиры — тишина и порядок на площадке. Все коммуникации исправны и не требуют замены. Рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта, рядом сквер Леснуха, что хорошо для прогулок с семьей, до набережной реки Волги 15 минут пешком, кафе и рестораны. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа, полная стоимость в договоре.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ференец Светлана](#)

Телефон: [+79316315932](tel:+79316315932)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

