

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Черновская, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Черновская, 4

 Московская

9 000 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 123265733 Продаю двухкомнатную квартиру с новым ремонтом в районе Губернского рынка в тихом дворе. Высокий первый этаж, окна во двор. - Гостинная 19,7 м2 с книжным шкафом, кондиционером, удобным диваном и ТВ. Также предусмотрено угловое рабочее место. - Спальня 16,9 м2 с шкафом для хранения вещей под потолок, кроватью, ТВ, кондиционером и еще одним рабочим местом, объединенным с туалетным столиком. - Раздельный санузел с теплыми полами. Места для хранения присутствуют как в ванной, так и в уборной. - Кухня 8,1 м2: кухонный гарнитур, холодильник, плита (газ), духовка (электрическая), посудомоечная машина, вытяжка, обеденная зона. В оконный откос дополнительно выведено электричество для подключения техники (например, чайник и микроволновая печь). Также дополнительно установлен фильтр для воды с обратным осмосом и 3мя степенями очистки - Коридор с шкафом для одежды и техническим шкафом под потолок (установлены стиральная и сушильная машины + роутер с разводкой оптоволокну по жилым комнатам + место для хранения пылесосов и прочего). Ремонт был выполнен в 2024 году - заменены все коммуникации (проводка, трубы, стояки - вода и канализация). Новые пластиковые окна - двухкамерные стеклопакеты Rehau с пятикамерным профилем. Новые биметаллические ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871691519](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 36.60 кв. м | Площадь комнат | 36.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



