

×

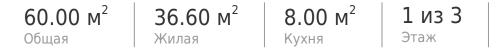
Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Черновская, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Черновская, 4

**М** Московская

9 000 000 P

150 000Р за м<sup>2</sup>



Арт. 123265733 Продаю двухкомнатную квартиру с новым ремонтом в районе Губернского рынка в тихом дворе. Высокий первый этаж, окна во двор. - Гостинная 19,7 м2 с книжным шкафом, кондиционером, удобным диваном и ТВ. Также предусмотрено угловое рабочее место. - Спальня 16,9 м2 с шкафом для хранения вещей под потолок, кроватью, ТВ, кондиционером и еще одним рабочим местом, объединенным с туалетным столиком. - Раздельный санузел с теплыми полами. Места для хранения присутствуют как в ванной, так и в уборной. - Кухня 8,1 м2: кухонный гарнитур, холодильник, плита (газ), духовка (электрическая), посудомоечная машина, вытяжка, обеденная зона. В оконный откос дополнительно выведено электричество для подключения техники (например, чайник и микроволновая печь). Также дополнительно установлен фильтр для воды с обратным осмосом и 3мя степенями очистки - Коридор с шкафом для одежды и техническим шкафом под потолок (установлены стиральная и сушильная машины + роутер с разводкой оптоволокна по жилым комнатам + место для хранения пылесосов и прочего). Ремонт был выполнен в 2024 году - заменены все коммуникации (проводка, трубы, стояки - вода и канализация). Новые пластиковые окна - двухкамерные стеклопакеты Rehau с пятикамерным профилем. Новые биметаллические ...

● 0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79871691519



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 3

Площадь жилая 36.60 кв. м Площадь комнат 36.60 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м





















