

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на ул Балаковская, 6а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Балаковская, 6а

 Спортивная

6 050 000 Р

147 561Р за м²



41.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре, по адресу Балаковская улица, 6А. рядом ТЦ Аврора. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, жилая площадь — 17.4 кв. м разделена на две зоны., просторная кухня — 11.2 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроить свое новое жилье. Удобная планировка включает просторную кухню и совмещенный санузел. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или для людей с ограниченными возможностями. На территории дома есть пандус, а также предусмотрена парковка для автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Ближайшая станция метро Спортивная находится всего в 5 минутах езды на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, готова к сделке. Ипотека возможна, все ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878176800](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

