

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Победы , 2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Победы , 2

 Советская

3 200 000 Р

77 295Р за м<sup>2</sup>



41.40 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Нотариальная сделка. Продается уютная 2-комнатная квартира в Советском районе, в шаговой доступности от станции метро "Советская". Общая площадь 41.4 м<sup>2</sup>, жилая 29.5 м<sup>2</sup>, кухня 5.6м<sup>2</sup>. Квартира не угловая, с косметическим ремонтом. Комнаты раздельные (17.4м<sup>2</sup>., 12.1м<sup>2</sup>.), окна ПВХ, балкон остеклен (раздвижные окна), дизайнерский ремонт балкона. В квартире остаётся вся мебель и техника, включая сплит систему. Квартира светлая, теплая и с отличной энергетикой. Тихий двор с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, парк "Дружба", стадион "Заря", сквер им. Маяковского. В двух минутах ходьбы — станция метро "Советская". В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи товаров, лицей "Созвездие", гимназия "Перспектива", школы 163, 110 и 176, детские сады 340, 438, 295, 88 и 379. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Если не смогли дозвониться, напишите, я оперативно отвечу на все Ваши вопросы. (с) Ольга Вячеславовна Зуйкова, 2025. Все права защищены. Запрещается копирование, воспроизведение, распространение, публикация или иное использование фотографий, описания и другой информации, представленной в данном объявлении о продаже квартиры по адресу Самарская область, г. Самара, ул. Победы, д. 2, кв. 55. без предварительного письменного ...

 11 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79171652361](#)

## Характеристики

|                     |                                |                 |               |
|---------------------|--------------------------------|-----------------|---------------|
| Количество комнат   | 2                              | Тип дома        | панельный     |
| Этаж                | 5                              | Этажей всего    | 5             |
| Состояние объекта   | хорошее                        | До метро        | 3 мин         |
| До метро, транспорт | пешком                         | Студия          | нет           |
| Обмен               | нет                            | Наличие балкона | да            |
| Санузел             | совмещенный с/у                | Плита           | газовая плита |
| Площадь жилая       | 29.00 кв. м                    | Площадь кухни   | 6.00 кв. м    |
| Апартаменты         | нет                            | Евро            | нет           |
| Отделка             | с отделкой, мебелью и техникой | Покрытие пола   | доска         |
| Вид из окон         | на улицу и двор                |                 |               |



