

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Березовая аллея, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Березовая аллея, 1

 Безымянка

8 800 000 Р

119 891Р за м²



73.40 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продаётся ПРОСТОРНАЯ квартира с ремонтом в светлых тонах в НОВОМ ДОМЕ! КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: полы - ламинат/плитка, окна ПВХ, натяжной потолок со встроенным освещением, добротные межкомнатные и железная входная двери, с/у отделан плиткой. ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ лоджии с утеплением! ШИКАРНАЯ ПЛАНИРОВКА: вместительная кухня 12.3 кв.м., 2 изолированные спальни 14.5 кв.м. и 20 кв.м., просторный с/у 6.5 кв.м., большая лоджия 11 кв.м. с выводом освещения, с которой открывается ЖИВОПИСНЫЙ ВИД в сторону города и леса. Частично МЕБЛИРОВАНА: имеется кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью, установлены шкафы-купе в спальнях, тумба и зеркало с подсветкой в с/у. ПОЛНОЦЕННЫЙ ТЕХ.ЭТАЖ. Дом 2020 года постройки. 2 лифта. Создано ТСЖ, имеется консьерж. Сейчас идет отделка подъезда современной плиткой. Во дворе детская площадка и множество парковочных мест. Одно из самых ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫХ мест, окруженное лесом и парками. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: множество магазинов в самом доме и в шаговой доступности вокруг: Пятёрочка, Магнит, рядом есть несколько школ и детских садов, множество пунктов выдачи, остановка общественного транспорта с большим разнообразием маршрутов в 3 минутах ходьбы, Парк 60-летия Советской власти в 5 минутах ходьбы. Два взрослых ...

 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	12.30 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

