

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Больничная улица, 31

Самарская область, Самара, Больничная улица, 31

 Алабинская

3 700 000 Р

176 190Р за м²



21.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 21,1 м² в одном из самых стабильных и благоустроенных районов центра Самары. Объект расположен на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность в течение всего дня. Квартира характеризуется как теплая и хорошо сохранившаяся, полностью готова к заселению — вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка эффективная, позволяющая рационально использовать пространство. Дом расположен в глубине квартала, в пешей доступности от набережной Волги с благоустроенным пляжем, что гарантирует тишину и отсутствие шума от городского транспорта. В непосредственной близости сосредоточены ведущие вузы города, школы, лицеи и детские сады, создавая идеальную среду для жизни и образования. Всегда доступное парковочное пространство у дома решает вопрос с транспортом. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость в центре с высоким инвестиционным потенциалом и развитой инфраструктурой для комфортной городской жизни. Код пользователя: 189539 Номер в базе: 10240222

 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Илясова Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79615547787](tel:+79615547787)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

