

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Черемшанская, 137

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Черемшанская, 137

 Безымянка

10 000 000 Р

128 205Р за м²



78.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира в надежном кирпичном доме предлагает продуманную планировку, где кухня объединена с гостиной, что создает удобное пространство для семейного отдыха и приема гостей. В изолированной приватной зоне расположены спальня и две детские комнаты. Ключевым преимуществом является наличие балконов во всех комнатах, включая гостиную и кухню, что позволяет визуально и функционально расширить жилую площадь и обеспечивает постоянный приток свежего воздуха. Часть практичной мебели остается: кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной, встроенные шкафы и мебель в двух детских, а также полезная кладовая в коридоре для организации хранения. Местоположение объекта является его сильнейшей стороной — инфраструктура сформирована полностью. Напротив дома находится школа «Дневной пансион 84», в шаговой доступности — детский сад № 459. Повседневная жизнь обеспечена магазинами «Пятерочка» и «Чижик», а в самом здании расположено отделение почты и пункт выдачи Ozon. Все необходимые объекты торговли и обслуживания расположены в пешей доступности в пределах двух минут, что экономит время и создает комфортную городскую среду для жизни. Код пользователя: 190677 Номер в базе: 10242510

 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Негеевич Никита Вадимович](#)

Телефон: [+79615538262](tel:+79615538262)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	26.00 кв. м

