

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Губанова, 34

Самарская область, Самара, улица Губанова, 34

 Безмянка

6 200 000 Р

114 815Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Добрый день! Продаем ДВУХ-комнатную квартиру в доме с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. - Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. Покажем все документы. - БЕЗ обременений и БЕЗ перепланировок. - Собственники будут присутствовать на подписании. - Квартира подходит под ИПОТЕКУ. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. ДВЕ РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты: - БОЛЬШАЯ и УЮТНАЯ гостиная - 19,1 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. - ПРОСТОРНАЯ спальня - 12,3 кв.м. СВЕТЛАЯ кухня - 8 кв.м. Установлен кондиционер. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая правильной формы. ПРОИЗВЕДЕНА ЗАМЕНА труб отопления, водоснабжения, канализации и радиаторов. УСТАНОВЛЕНЫ стеклопакеты. Счетчики ГВС, ХВС, газ и электроэнергии. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Подъезд ЧИСТЫЙ. ТИХИЕ и ПРИЛИЧНЫЕ соседи. Карман на 2 квартиры. Парковочных мест МНОГО. Всегда есть свободные места. Во дворе дома ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ площадки. Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школы №№102,149,154 детские сады (как частные, так и муниципальные ...

 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Лабеецкий Недвижимость](#)

Телефон: +79171023536

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

