

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 5

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 5

 Безымянка

2 650 000 Р

77 941Р за м²



34.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

ОБЩЕЖИТИЕ! Общая долевая собственность, статус - КВАРТИРА. Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на Ново-Вокзальной улице, дом 5. Общая площадь квартиры — 34 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, с кухней 4 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Туалет и душ на этаже собственные, то есть пользуется только собственник, у соседей санузел тоже собственный, в ваш никто ходить не будет. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До станции метро Безымянка всего одна минута пешком, что делает местоположение особенно удобным для жителей. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить в комфортных условиях. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Планировка включает в себя две отдельные комнаты и один санузел. Квартира частично меблирована, что дает возможность экономить на первых этапах обустройства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичная конструкция здания обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает эту квартиру отличным выбором как для семей с детьми ...

 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Наумов Александр Антонович](#)

Телефон: [+79171544622](tel:+79171544622)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

