

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Запорожская, 45

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Запорожская, 45

 Советская

6 700 000 Р

109 836Р за м²



61.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 61.7 кв. м, расположенная на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Комфортная жилая площадь составляет 42.5 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что идеально подходит для семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу внести свои дизайнерские идеи. Планировка включает одну раздельную ванную комнату и небольшой балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Высота потолков — 2.54 метра. В одной из комнат есть большой встроенный шкаф. В квартире остается практически вся мебель, бытовая техника, есть все необходимое для комфортной жизни, и она готова принять новых хозяев. Дом находится в удовлетворительном состоянии. Подъезд без ремонта, но уборка осуществляется постоянно. Вокруг дома развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, парк Дружба, что делает это место идеальным для семейного проживания. До метро можно добраться пешком за 17 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Продажа осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Торг уместен Приглашаем ...

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171379281](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

