

×

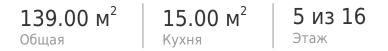
Купить квартиру за 32 200 000 рублей на ул Рабочая, 71

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Рабочая, 71



32 200 000 P

231 655P за м<sup>2</sup>



Продам большую, уютную, очень теплую 3-х комнатную квартиру в элитном комплексе бизнес класса ЖК Феникс общей площадью 139м2, жилая площадь 70м2. Кухня 15м2, гостиная 32м2, две спальных комнаты 19,5 и 20,5 м2 . Двор ЖК закрыт от машин, постоянно находится под видеонаблюдением. Под домом расположен теплый паркинг для машин в два уровня. Рядом с ЖК Феникс есть всё необходимое для комфортной жизни жителя большого города — детские сады, школы и развивающие кружки, магазины, поликлиники, салоны красоты и кафе. Очень удобная транспортная развязка. В одной из спален большая удобная гардеробная комната. В квартире два санузла, один с ванной, второй с душевой. В квартире остаётся вся мебель и техника! В кухонном гарнитуре установлена техника фирмы Neff(духовой шкаф с пиролизной очисткой, встроенная пароварка, индукционная варочная панель, посудомоечная машина), встроенная вытяжка Elica. При изготовлении мебели была использована только лучшая фурнитура Salice и Blum. В комнатах установлены сплит системы Mitsubishi. Во всей квартире сделана шумоизоляция, в спальных комнатах даже на потолке. Заменены все окна от застройщика на окна премиум класса Rehau. Квартира после ремонта , установки мебели и техники почти не использовалась! Так же возможна продажа двух парковочных мест и большой кладовой ...

● 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171324762



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпично-монолитный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 16

Площадь комнат 19.50 кв. м Площадь кухни 15.00 кв. м





















