

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на Галактионовская улица, 83

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 83

 Алабинская

16 800 000 Р

240 000Р за м²



70.00 м²
Общая

34.20 м²
Жилая

11.00 м²
Кухня

5 из 12
Этаж

Продаётся современная, тёплая 2-комн. квартира — 70,5м² (60м + 10,5м лоджии), 5/12-эт. в кирпичном доме бизнес-класса 2021 года постройки. В квартире: 2 отдельных комнаты (18,7м и 15,5м), кухня 11м, 2 застекленные лоджии, с/у совмещенный, высота потолков 2,8м, пол — плитка + ламинат, дорогие двери, встроенный кухонный гарнитур, посудомоечная машина, встроенный холодильник, 2 кондиционера, ремонт в отличном состоянии (никто не жил). При продаже остается большая часть мебели и техники. В доме: УК, консьерж, красивый подъезд, 2 лифта (один из них грузовой), счетчики на отопление, интеллигентные соседи, закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, благоустроенная детская площадка. Рядом исторический и культурный центр города, развитая инфраструктура, детские сады, школы, магазины, поликлиники, салоны, кафе, музеи, театры, пл. Куйбышева, в пешей доступности набережная р.Волги. За отдельную плату можно приобрести машиноместо в подземном паркинге площадью 21м². 1 Взрослый собственник. Ипотека подходит.

 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052394](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	34.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



