

Купить квартиру за 17 600 000 рублей на ул Ново-Садовая, 181

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 181

 Российская

17 600 000 Р

119 728Р за м²



147.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

В продаже 2-х уровневая квартира на ул.Ново-Садовая, 181 Квартира общей площадью 147,6 кв.м. без учета лоджий. На первом уровне современная кухня-столовая, гостиная и просторный санузел. Выполнен косметический ремонт. На втором уровне две изолированных спальни и рабочий кабинет - здесь нужен косметический ремонт. Во дворе дома два детских садика - частный и муниципальный. Дом расположен в Октябрьском районе с высоко развитой инфраструктурой и максимально удобной транспортной развязкой. Множество различных магазинов, рынков и ТЦ обеспечивает удобство и комфорт проживания. Один взрослый собственник, квартира в залоге Кошелев-банка, остаток по ипотеке чуть меньше 2 млн., возможно гашение до сделки. Договорённость о просмотрах - за сутки. Разумный торг обсудим после просмотра.

 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179670985](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	13
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м



