

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Максима Горького, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Максима Горького, 35

 Российская

8 900 000 Р

171 154Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная квартира в тихом районе в 2 минутах ходьбы от набережной Волги и речпорта. Первый высокий этаж, окна на две стороны, две комнаты – окнами во двор. На окнах установлены решетки. Квартира очень теплая, зимой батареи не включаем. Летом прохладно, также есть кондиционер в комнате на солнечной стороне. Санузел совмещённый, просторный, вся сантехника качественная, все смесители установлены Hansgrohe, исправно работают. В квартире обновлены все коммуникации, на полу в санузле, на кухне и в коридоре плитка. Во всех комнатах – ламинат. Стены выровнены под покраску, покрашены. Во дворе детская площадка, много зелени, цветов и деревьев. Есть закрытая парковка во дворе с выкупленным местом под одно авто, колясочная для хранения велосипедов, самокатов и прочего. В шаговой доступности магазины Перекресток, Пятёрочка, Магнит, аптека Вита, Красное и белое, Стройдом и Кубатура, пункты выдачи Озон, Вайлдберриз, Яндекс Маркет. Рядом – конечные остановки общественного транспорта, речной вокзал, лодочная станция 7 причал. В пешей доступности художественное училище, музшкола, секции дзюдо, борьбы и шахмат, пединститут, 63 школа, 3 гимназия.

 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Калинина Евгения](#)

Телефон: [+79639157943](tel:+79639157943)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

