

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 465

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 465

 Безымянка

7 000 000 Р

90 909Р за м²



77.00 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на удобном седьмом этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 1974 году. Общая площадь квартиры составляет 77.6 квадратных метров, из которых 47.5 квадратных метров отведено под жилую зону, а 10.2 квадратных метра занимает кухня. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее освещение и приятные виды. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Имеется один санузел, а также балкон и лоджия, где можно обустроить уютные зоны отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о комфорте проживания. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район, в котором находится дом, хорошо развит и удобен для жизни. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. До ближайшего метро можно добраться за 8 минут на автомобиле, что обеспечивает хорошую транспортную доступность и быстрое передвижение по городу. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, а значит, вам не придется долго ждать оформления. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность оценить все ...

 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179698323](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



