

×

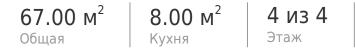
Купить квартиру за 8 380 000 рублей на улица Урицкого, 8

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 8



8 380 000 P

125 075Р за м²



К продаже предлагается трехкомнатная квартира в центре города. Все комнаты изолированные. Окна выходят на две стороны, обеспечивая квартиру постоянным естественным светом и отличной проветриваемостью. Просторная гостиная с панорамным окном и камином формирует комфортное пространство для отдыха и приема гостей. Планировка с раздельным санузлом и кухней отличается практичностью. В квартире выполнен качественный ремонт: в ванной комнате установлен теплый пол, все инженерные коммуникации в исправном состоянии, включая замененные стояки отопления в 2023 году. В квартире остается вся габаритная мебель. Ежемесячные коммунальные платежи примерно 9000 рублей. Дом содержится в образцовом порядке, что подтверждает капитальный ремонт крыши, выполненный в 2018 году. На этаже расположены всего две квартиры, соседи отличаются спокойствием и доброжелательностью. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: напротив дома находится школа, в непосредственной близости — парк Щорса, детские сады, рынки, магазины, набережная и Крымская площадь. Железнодорожный вокзал и главные транспортные артерии города обеспечивают быструю связь с любым районом. Код пользователя: 192295 Номер в базе: 10247026

● 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: Александрова Татьяна Владимировна

Телефон: +79642060187



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 4

Этажей всего 4 Площадь кухни 8.00 кв. м





















