

Купить квартиру за 8 380 000 рублей на улица Урицкого, 8

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 8

 Московская

8 380 000 Р

125 075Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

К продаже предлагается трехкомнатная квартира в центре города. Все комнаты изолированные. Окна выходят на две стороны, обеспечивая квартиру постоянным естественным светом и отличной проветриваемостью. Просторная гостиная с панорамным окном и камином формирует комфортное пространство для отдыха и приема гостей. Планировка с отдельным санузлом и кухней отличается практичностью. В квартире выполнен качественный ремонт: в ванной комнате установлен теплый пол, все инженерные коммуникации в исправном состоянии, включая замененные стояки отопления в 2023 году. В квартире остается вся габаритная мебель. Ежемесячные коммунальные платежи примерно 9000 рублей. Дом содержится в образцовом порядке, что подтверждает капитальный ремонт крыши, выполненный в 2018 году. На этаже расположены всего две квартиры, соседи отличаются спокойствием и доброжелательностью. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: напротив дома находится школа, в непосредственной близости — парк Щорса, детские сады, рынки, магазины, набережная и Крымская площадь. Железнодорожный вокзал и главные транспортные артерии города обеспечивают быструю связь с любым районом. Код пользователя: 192295 Номер в базе: 10247026

 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Александрова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79642060187](tel:+79642060187)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

