

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на проспект Карла Маркса, 487

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 487

 Безымянка

5 250 000 Р

111 702Р за м²



47.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 120840461 Продается 2-комнатная квартира в Кировском районе Самары Адрес: г. Самара, просп. Карла Маркса, 487 (микрорайоны 12, 15). Характеристики: Общая площадь: 47 м² Жилая площадь: 32 м² (зал 18 м², спальня 12 м²) Кухня: 9 м² Этаж: 9/9 Год постройки: 1974 Описание: Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира с капитальным евроремонтом. Выполнена полная замена электропроводки и системы водоснабжения (полипропилен), установлены новые радиаторы. Квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. Инфраструктура: Расположена в развитом спальном районе. В шаговой доступности: детский сад (напротив дома), школа, супермаркеты, поликлиника, лесопарковая зона. Преимущества: Теплая квартира. Новый лифт в доме. Спокойные соседи. Отличная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую точку города. Перспектива развития района: открытие нового шоссе до Петра Дубравы. Дополнительно: Частично остается мебель, включая кухонный гарнитур. Возможна любая форма оплаты. Контактная информация: При невозможности связаться по телефону, пожалуйста, направляйте сообщения. Ответ гарантирован.

 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871685896](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

