

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Енисейская, 43

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Енисейская, 43

 Безымянка

5 500 000 Р

93 220Р за м²



59.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Новинка! 3х комнатная квартира с отличной планировкой у парка 50-летия Октября! 59 кв.м. общая площадь без учета лоджии (комнаты 17, 11 и 9,5 кв.м., кухня 7,5 кв.м.) Все комнаты отдельные, окна выходят на две стороны: солнце в квартире целый день! Выход на лоджию из маленькой спальни. Санузел отдельный. Есть две кладовки, на их месте можно сделать встроенные шкафы в коридоре. Дом кирпичный 1978 года постройки, средний 3/9 этаж, в квартире очень тепло. Во всей квартире установлены пластиковые окна и новые радиаторы, в доме был кап. ремонт: заменены стояки, трубы. Счетчики на воду и электричество. Квартира под ремонт. Идеальный вариант для тех, кто хочет реализовать свои идеи, не переплачивая за чужой ремонт. Лучшее соотношение локации, типа дома, планировки и цены. Прекрасная локация для жизни, в минуте ходьбы парк Металлургов и озеро. Тихий и развитый район, во дворе детский сад и гимназия 133. Матрешка Плаза, кафе, магазины, хорошая транспортная развязка. Юридически чистая сделка: 1 взрослый собственник более 10 лет, квартира была в одной семье с момента постройки дома! Нет долгов, обременений. Звоните, с удовольствием покажу квартиру.

 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871665530](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

