

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Воронежская улица, 137

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Воронежская улица, 137

 Безымянка

7 300 000 Р

121 262Р за м²



60.20 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира — рядом парк, ТЦ, школы и садики. Продажа от собственника, без обременений, собственность более 5 лет. Идеальный вариант для семьи: уютная квартира с хорошей планировкой, застеклённым балконом и лоджией, пластик. окнами, отдельным санузлом и развитой инфраструктурой вокруг. Площадь 60,2 кв.м • Спальня 1 — 13,7 кв.м (+ лоджия 3,7 кв.м) • Спальня 2 — 12,7 кв.м • Гостиная — 17,0 кв.м (+ балкон 2,9 кв.м) • Кухня — 7,6 кв.м • Коридор — 5,7 кв.м Мебель и техника остаются по договоренности (можно заехать и жить). Преимущества: — Новый лифт — Окна выходят на две стороны — Шкафы и полки в общем коридоре — Уютный двор с детской площадкой — Парковка во дворе — Шикарная прогулочная зона с фонтаном за домом — В шаговой доступности: детский сад, школа, поликлиника, Магнит, Пятёрочка, ТЦ Империя, фитнес-клуб, термальный комплекс — Удобная транспортная развязка, есть выезд на: ул. Стара-Загора, пр. Кирова, Московское шоссе, ул. Ново-вокзальная Собственники — 2 взрослых. Документы в порядке, без обременений. Звоните — договоримся о просмотре!

 0 с 05.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Ткачев Данила Сергеевич](#)

Телефон: [+79172045044](tel:+79172045044)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.40 кв. м
Площадь кухни	7.60 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



