

×

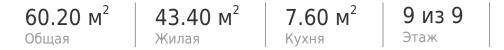
Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Воронежская улица, 137

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Воронежская улица, 137



7 300 000 P

121 262P за м<sup>2</sup>



Продаётся 3-комнатная квартира — рядом парк, ТЦ, школы и садики. Продажа от собственника, без обременений, собственность более 5 лет.Идеальный вариант для семьи: уютная квартира с хорошей планировкой, застеклённым балконом и лоджией, пластик. окнами, отдельным санузлом и развитой инфраструктурой вокруг. Площадь 60,2 кв.м • Спальня 1 — 13,7 кв.м (+ лоджия 3,7 кв.м) • Спальня 2 — 12,7 кв.м • Гостиная — 17,0 кв.м (+ балкон 2,9 кв.м) • Кухня — 7,6 кв.м • Коридор — 5,7 кв.м Мебель и техника остаются по договоренности (можно заехать и жить). Преимущества: — Новый лифт — Окна выходят на две стороны — Шкафы и полки в общем коридоре — Уютный двор с детской площадкой — Парковка во дворе — Шикарная прогулочная зона с фонтаном за домом — В шаговой доступности: детский сад, школа, поликлиника, Магнит, Пятёрочка, ТЦ Империя, фитнес-клуб, термальный комплекс — Удобная транспортная развязка, есть выезд на: ул. Стара-Загора, пр. Кирова, Московское шоссе, ул. Ново-вокзальная Собственники — 2 взрослых. Документы в порядке, без обременений. Звоните — договоримся о просмотре!

● 0 с 05.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: Ткачев Данила Сергеевич

Телефон: +79172045044



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 9
 Этажей всего
 9

Состояние объекта хорошее Наличие телефона да

Наличие балкона да Наличие лифта пассажирский лифт

Санузел раздельный с/у Площадь жилая 43.40 кв. м

Площадь кухни 7.60 кв. м Вид из окон на улицу и двор

Наличие мусоропровода да





















