

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Фрунзе улица, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фрунзе улица, 75

 Алабинская

3 200 000 Р

90 141Р за м<sup>2</sup>



35.50 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

?Уникальное предложение! 1-комнатная квартира в сердце Самары, памятник архитектуры! ?Продаётся эксклюзивная однокомнатная квартира? площадью 35,5 кв.м в самом сердце исторического центра Самары. Объект расположен в знаменитом "Фахверковом доме" по ул. Фрунзе, 75 — памятнике архитектуры и объекте культурного наследия регионального значения. Это единственный в Самаре дом, построенный в стиле фахверк, который неизменно привлекает внимание ценителей истории и архитектуры. Ключевые преимущества: • Уникальность: Жилье в подлинном памятнике архитектуры. • Расположение: Исторический центр, пешая доступность до всех ключевых достопримечательностей Самары, кафе, ресторанов и набережной. • Характеристики: Квартира на втором этаже с небольшой террасой. • Комфорт: полностью обустроена для комфортного проживания, есть все необходимые городские коммуникации, дом не аварийный, находится под государственной охраной объектов культурного наследия, планируется капитальный фасад дома. ?Это шанс приобрести не просто недвижимость, а частицу истории Самары.

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [АН Премьер](#)

Телефон: [+79272600898](#)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                 |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома              | кирпичный       |
| Этаж              | 2               | Этажей всего          | 2               |
| Состояние объекта | хорошее         | Наличие телефона      | да              |
| Наличие балкона   | да              | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м     | Площадь кухни         | 5.00 кв. м      |
| Вид из окон       | на улицу и двор | Наличие мусоропровода | нет             |



