

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 1-й кв-л, 74

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й кв-л, 74

 [Безымянка](#)

4 100 000 Р

107 895Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся светлая квартира в новом доме. В квартире сделан ремонт, су совмещенный, на полу и на стенах качественная плитка. В квартире никто не жил. Идеально для молодой семьи или для инвестиций. Пластиковые окна, кухня с выходом на лоджию. Можно застеклить и организовать уютное доп пространство. Окна выходят на зеленую зону. Квартира теплая, не угловая. Мкр Новая Самара , развитая инфраструктура, семейный район. Удобная транспортная развязка. В доступности расположены крупные торговые центры, гипермаркеты, продуктовые магазины, детские центры. Хорошее место расположения дома, не слышно машин, шум улицы не будет доставлять неудобства. Низкие коммунальные платежи, индивидуальная котельная, хорошая управляющая компания. Всегда чистый подъезд. Приветливые, доброжелательные соседи. Во дворе детская площадка, оборудованная зона для занятий спортом. Детский сад, школа, остановка общественного транспорта - все необходимое в шаговой доступности. В 3х минутах ходьбы расположен фитнес клуб. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Просмотр по договоренности. Звоните по любым вопросам. Помощь в одобрении ипотеки. Код пользователя: 146697 Номер в базе: 3347574

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871676462](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		

