

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пр-кт Кирова, 417

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 417

 Безымянка

4 700 000 Р

138 235Р за м²



34.00 м²
Общая

17.00 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

11 из 12
Этаж

Специалист объекта - Кондакова Светлана. Уютная 1-комнатная квартира по приятной стоимости в одном из лучших районов Самары! Вам нужна именно эта квартира, потому что: - общая площадь квартиры с учетом балкона 35,5 м², без учета балкона 32,7 м², кухня 7,8 м² для встреч с близкими и семейных ужинов, комната 17 м², отдельный санузел, балкон 2,8 м²; - дом 1983 года постройки, чистый подъезд, ухоженный зеленый двор, во дворе есть свое забетонированное парковочное место на две машины(!); - район мечты, все необходимое для жизни — в шаговой доступности, от продуктов до спорта и развлечений. Детский сад прямо во дворе, школа за ним, супермаркеты в соседних домах, в шаговой доступности гипермаркеты Максидом и Магнит экстра, спортивный комплекс Ипподром-Арена. Транспортная развязка отличная (автобус, трамвай, троллейбус). Прекрасный вариант для проживания либо сдачи в аренду! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Если вам нужно сначала продать свою недвижимость — мы готовы помочь! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована CAO ВСК.

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

