

Купить квартиру за 3 760 000 рублей на ул Демократическая, 156

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Демократическая, 156

 Безымянка

3 760 000 Р

107 429Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 124619079 Продается отличная квартира в ЖК Лесная поляна с двумя застекленными лоджиями по 3.6 метра, которые добавляют неучтенной полезной площади 7 с половиной метров. Индивидуальное отопление, за счет чего можно включать/выключать отопление в любой момент, а не ждать отопительного сезона. Коммунальные платежи значительно дешевле. Первый этаж максимально высокий. Перепланировок не было. Близко остановка общественного транспорта. Рядом лес (там частный сектор и есть общедоступная спортивная и детская площадки) и река Волга (пешком минут 25, на машине 5 минут. В 15 минутах пешком стадион и парк Арена Солидарность. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Валерия](#)

Телефон: [+79063433536](tel:+79063433536)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

