

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на проспект Кирова, 234

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 234

 Безымянка

5 450 000 Р

126 744Р за м²



43.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 123614226 Продается 3-х комнатная квартира на улице Запорожской (граничит с ул. Гагарина и ул. Дыбенко). Я - собственник. Отличная планировка, большая прихожая, санузел раздельный, находится около спален, с установленным водонагревателем. Две большие лоджии (на кухне и в комнате). Окна выходят во двор и на парк Дружба, где много спортивных и детских площадок, детский городок с аттракционами, зимой работает бесплатный каток с прокатом коньков, проходят различные городские и районные мероприятия. В 2х комнатах и на кухне установлена сплит-система. В комнате, окна и лоджия которой выходят на парк, установки кондиционера не требуется, летом очень комфортно. В квартире в прошлом году сделан ремонт в ванной и туалете, в остальных комнатах косметический ремонт, квартира чистая и комфортная. Удобный 3 этаж, лифт. Дружелюбные порядочные соседи, чистый подъезд, домофон. Отличная инфраструктура: рядом все транспортные развязки, 5 минут до м. Советская и остановок общественного транспорта (автобусы, трамваи), школы, детские сады, все маркетплейсы (ПВЗ Озон в доме, WB в шаговой доступности), разнообразные детские площадки, дом культуры Заря с секциями, кружками творчества, спортивными секциями. Также вокруг много продуктовых магазинов, популярный торговый центр строительных материалов Муравейник ...

 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171600112](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	27.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

