

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Садовая улица, 168

Самарская область, Самара, Садовая улица, 168

 Алабинская

14 500 000 Р

174 699Р за м²



83.00 м²

Общая

49.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 22

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центральном районе г. Самары, в ж/к Садовая , с видом на Волгу, по ул. Садовая, 168/ Вилоновская, на 9/22-этажного кирпичного дома, 4-секция. Окна квартиры на три стороны: на ул. Самарскую, ул. Вилоновскую и во двор. Все комнаты отдельные - (17,4+15,04+17,3) кв. м., кухня-10,7 кв. м., три балкона - (3,7+1,98+3,42) кв. м., два санузла - (3,32+4,90) кв. м.. В квартире черновая отделка, есть стояки отопления, радиаторы, пластиковые окна, шкаф с электрической разводкой . Секция сдана в октябре 2024 года. Документы получены. Есть Управляющая Компания. Два пассажирских лифта. Один лифт работает, люди делают ремонт в квартирах. Парковка открытая, во дворе. Возможен обмен на 1-2 квартиру с ремонтом или с пред чистовой отделкой, в относительно новых домах, с доплатой, не менее 7 млн. руб., примерно, от старого города до Советской Армии. Квартиру, реально, можно смотреть! Торг обсуждается!

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179777860](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	22
Площадь жилая	49.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



