

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 2-й кв-л, 52

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 2-й кв-л, 52

 Безымянка

4 400 000 Р

102 326Р за м²



43.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Предлагается к продаже современная однокомнатная квартира в новом доме, сданном в декабре 2024 года. Объект обладает юридической чистотой: недвижимость оформлена, все документы готовы к сделке, продажа осуществляется напрямую от собственника. Квартира расположена на 7-м этаже, что считается оптимальным с точки зрения комфорта и видовых характеристик. Планировочное решение является одним из ключевых преимуществ: оно грамотно разделяет пространство на приватную спальную зону и просторную общую зону кухня-гостиная, что создает ощущение большего метража. В объекте присутствуют практичные дополнения — совмещенный санузел, кладовая комната для хранения, а также малолюдный карман на две квартиры, обеспечивающий дополнительное уединение. Установлены индивидуальные приборы учета на холодную и горячую воду, электроэнергию и отопление, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Это решение для тех, кто ищет качественное жилье без необходимости проведения ремонта, с готовой инфраструктурой нового района и выгодной инвестицией в недвижимость с прозрачной историей. Код пользователя: 189667 Номер в базе: 10060741

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869551184](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь кухни	17.00 кв. м		

