

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Гастелло, 22А

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 22А

 Спортивная

6 850 000 Р

185 135Р за м²

37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

19 из 24

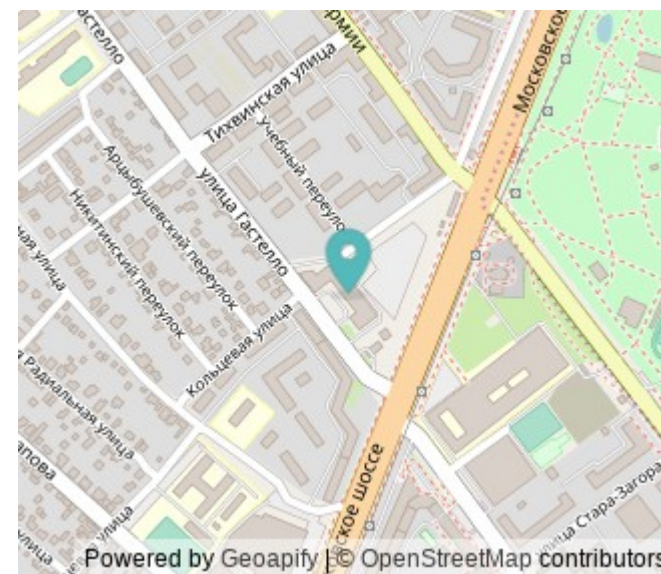
Этаж

Продается шикарная видовая квартира в географическом центре города с панорамным видом на парк Гагарина. Общая площадь 38 м² включает просторную комнату 16 м², кухню 9 м², совмещенный санузел с современной отделкой и удобную гардеробную. Окна выходят на юго-запад, обеспечивая обилие естественного света в течение дня. Квартира частично меблирована — остаются шкаф-купе, кухонный гарнитур и техника. Состояние ремонта хорошее: ровные стены под покраску, ламинат,. Дом оснащен общим закрытым карманом на квартиры — идеальное решение для хранения колясок, велосипедов или сезонных вещей. Расположение сочетает тишину зеленой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (35 минут) находятся остановки общественного транспорта, включая автобусы до ЦАВ и метро. Рядом — школа, два детских сада, поликлиника, институт связи, экономическая академия, аэрокосмический университет. Для повседневных покупок в доме работает Пятерочка , отделения Озон и Вайлдберриз . В 10 минутах ходьбы — ТЦ Парк Хаус с гипермаркетом, аптеками и кафе. Парк Гагарина с прогулочными аллеями и спортивными площадками — прямо напротив дома. Квартира юридически чиста: два собственника, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Дом новой постройки с ухоженным двором, видеонаблюдением и консьержем ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198179322](tel:+79198179322)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	24
Площадь кухни	8.00 кв. м		

