

Купить квартиру за 3 930 000 рублей на ул Мориса Тореза, 24

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мориса Тореза, 24

 Гагаринская

3 930 000 Р

119 091Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается простая, но очень уютная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Ее ключевое преимущество — готовность к заселению или сдаче в аренду без дополнительных вложений. В объекте остается качественная мебель и техника: кухонный гарнитур, диван, холодильник и шкаф, что формирует готовое решение для арендного бизнеса или комфортного проживания. Планировка характеризуется большой светлой комнатой площадью 19.2 кв. м, а угловое расположение квартиры не сказывается на ее тепле и уюте благодаря сохраняемому тепловому режиму. Дом расположен в спокойном дворе с минимальным уровнем уличного шума и загазованности, что обеспечивает благоприятную среду. Инфраструктура района включает детские площадки, сады и школы в непосредственной близости. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта на улице Гагарина, станция метро, а также трамвайная остановка на улице Аэродромной всего в 5-7 минутах ходьбы. Все документы подготовлены, имеется один собственник, в квартире никто не зарегистрирован, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Код пользователя: 189667 Номер в базе: 10103403

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869551184](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



