

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Балаковская, 28

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Балаковская, 28

 Спортивная

3 950 000 Р

89 773Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается светлая и тёплая двухкомнатная квартира со свежим косметическим ремонтом: установлены натяжные потолки, в комнатах уложен ламинат 33 класса. Окна пластиковые, с высокими шумо- и теплоизоляционными характеристиками. Входная дверь надежная, металлическая. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Вся обстановка, техника и предметы интерьера остаются новому владельцу по договорённости. В перечень входит кухонный гарнитур, стенка, диван в спальне и в зале, а также стиральная машина. Также квартира оснащена газовой колонкой, что обеспечит бесперебойный поток горячей воды, даже во время проведения сезонных ремонтов. Объект расположен в тихом и спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, продуктовый магазин, школа и детский сад. В нескольких минутах расположена автостанция Аврора, обеспечивающая удобный выезд в любом направлении. Для ежедневных нужд и досуга в непосредственной близости находятся торговый центр Аврора-Молл, ТЦ Амбар и парк Победы. Придомовая территория благоустроена, в подъезде проведен косметический ремонт. В трех минутах ходьбы расположены охраняемые парковки ГСК. Продажа осуществляется без долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179736192](tel:+79179736192)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

