

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Подшипниковая улица, 18

Самарская область, Самара, Подшипниковая улица, 18

 Московская

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира площадью 32,6 кв. м расположена на 4 этаже пятиэтажного дома по улице Подшипниковой, 18 в Октябрьском районе. Жилая площадь составляет 16,4 кв. м, кухня — 6,3 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Четыре года назад в квартире выполнен капитальный ремонт: заменены инженерные коммуникации, обновлены отделочные материалы, установлены современные двери и окна. Балкон застеклен металлом, что увеличивает полезное пространство и снижает теплопотери. Санузел совмещенный, выложен керамогранитом, с качественной сантехникой. Часть мебели и бытовой техники остается в собственности нового владельца, что упрощает переезд. Перепланировка узаконена. Балкон застеклен металлом. Дом находится в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Во дворе обустроены детская и спортивные площадки, а отсутствие проблем с парковкой делает проживание еще более удобным. Ремонт в хорошем состоянии позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря транспортной доступности и спокойной атмосфере. Код пользователя: 89178 Номер в базе: 9065916

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878155119](tel:+79878155119)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

