

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на проспект Карла Маркса, 295А

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 295А

 [Безымянка](#)

6 300 000 Р

165 789Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Квартира расположена на 14 этаже 16-этажного кирпичного дома, сданного в 2020 году. Общая площадь 38,8 м² продуманно распределена между изолированной комнатой 16,8 м², просторной кухней 9,3 м² и совмещенным санузлом. Ключевым преимуществом является выполненный качественный ремонт с использованием современных материалов: установлена вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, а также техника — кондиционер, холодильник, стиральная машина и водонагреватель. Дополнительный комфорт обеспечивает система теплого пола. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Для удобства проживания в доме функционируют пассажирский и грузовой лифты. На прилегающей территории обустроена детская площадка и организована открытая парковка. Расположение на проспекте Карла Маркса обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, Парк имени Гагарина и торговый центр Парк Хаус . Объект продается свободным от обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены для быстрого проведения сделки. Код пользователя: 171643 Номер в базе: 10190150

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871664452](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	17
Площадь комнат	16.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



