Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул Демократическая, 37

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Демократическая, 37

Безымянка

11 200 000 Р

177 778Р за м^2

63.00 м^2	11.00 м^2	6 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Красивая двушка в зелёном районе! Продаётся просторная, уютная 2х-ком. квартира с удобной планировкой, общ.пл. 63,5 кв м (без учёта площади балконов). Две отдельные комнаты, просторная кухня и коридор. Большой балкон — 7,6 кв м. с выходом из кухни. Квартира выходит окнами во двор. Весной и летом здесь особенно красиво — во дворе цветут вишни, шиповник, сливы. Имеется кладовка на этаже! Продаётся с мебелью из натурального массива дуба, с встроенной бытовой техникой. Современная техника в отличном состоянии — стиральная машина, холодильник (no frost), сплит система, вытяжка, два телевизора, фильтры общей очистки воды и встроенный очиститель воды для питья. Отделка испанской плиткой на кухне, в санузлах и в коридоре, и ламинат в жилых комнатах. Александрийские двери из натурального массива дерева с декоративными витражами. Квартира оборудована цветным видео-домофоном. Проведён высокоскоростной интернет. Все в отличном состоянии — заезжай и живи. Дом расположен в одном из самых зелёных, экологически благоприятных микорайонов, рядом лес, недалеко Волга, поблизости сквер и аллея. В шаговой доступности школа, поликлиника, художественная школа, библиотека. Сеть продуктовых и супермаркетов. В доме находится аптека, престижная стоматологическая клиника, пункт Ozon. Благоустроенная ...

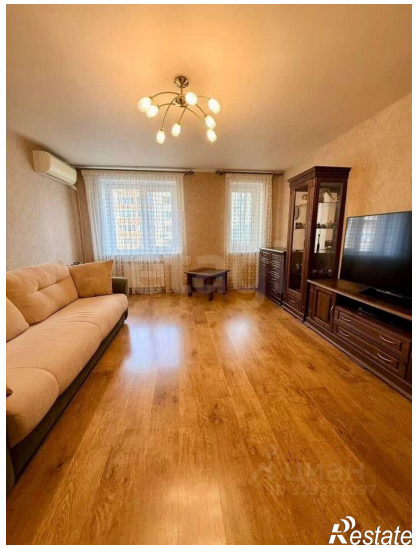
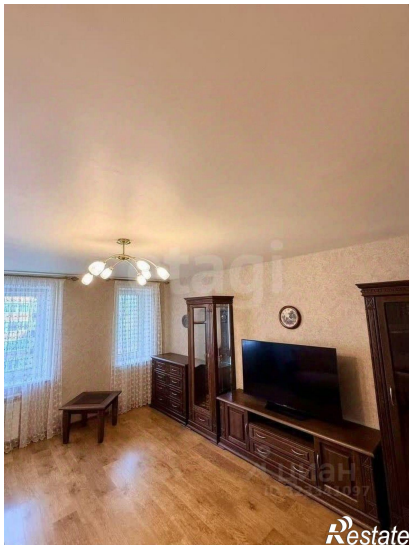
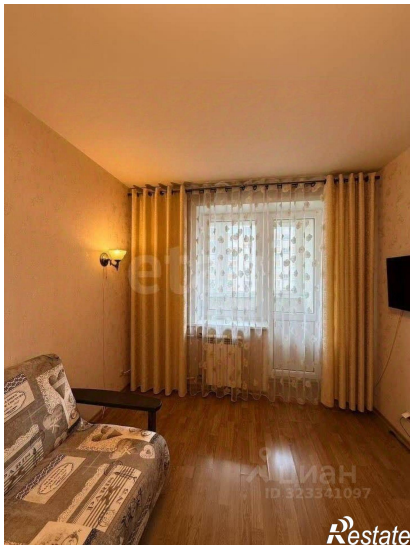
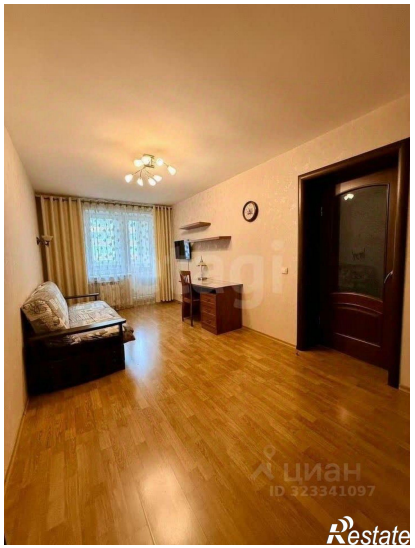
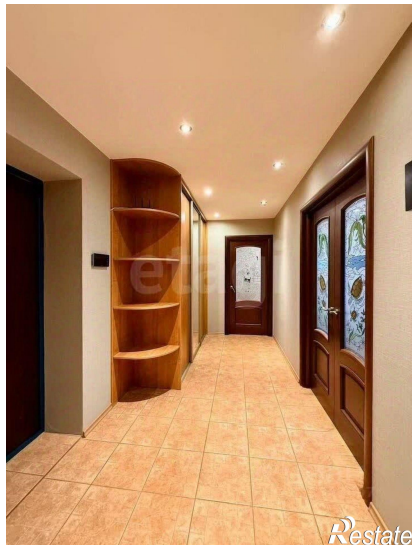
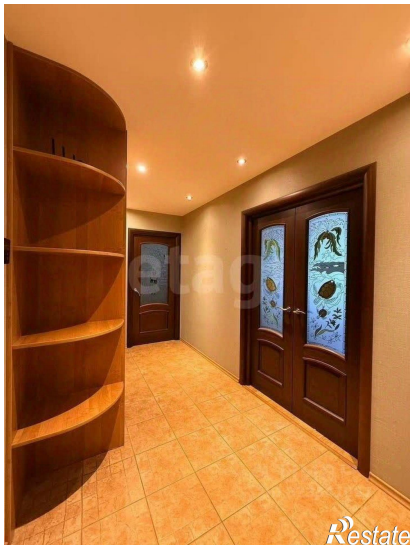
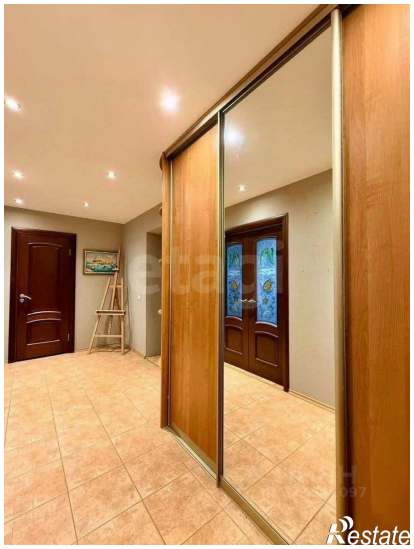
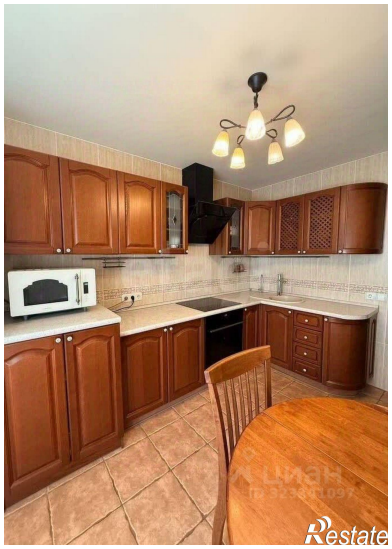
0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

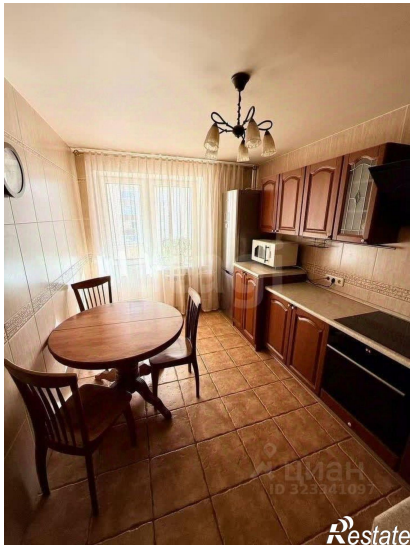
Продавец: Собственник

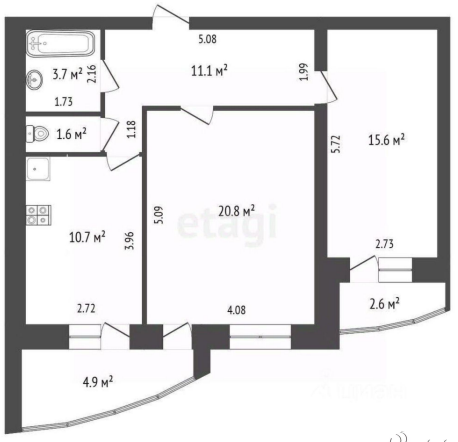
Телефон: +79171324762

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		


Restate


5.08
11.1 м²
1.99
3.7 м²
2.16
1.73
1.6 м²
1.18
5.72
15.6 м²
20.8 м²
5.09
10.7 м²
3.96
2.73
2.72
4.08
2.6 м²
4.9 м²
Restate