

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Мориса Тореза, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мориса Тореза, 103

 Спортивная

6 650 000 Р

133 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>  
Общая

28.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

9 из 10  
Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1982 года постройки. Отличная планировка с просторной кухней 8,4 кв.м. и с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами (13,7 и 14,1 кв.м) Квартира очень светлая, уютная с прекрасными видами из окна на р. Самарку. Выход на лоджию из кухни и спальни. В квартире: заменены все радиаторы, трубы водоснабжения, заменен стояк канализации, установлены счетчики ГВС и ХВС, частично заменена электропроводка, все окна ПВХ, просторная лоджия 6,8 кв.м. остеклена. Натяжные потолки. Тех этаж. Новая входная металлическая дверь. Свежий ремонт в санузле (кафель), в детской комнате. В квартире остается: сплит-система, кухонный гарнитур, два дивана, кресло, газовая плита, шкаф. Прекрасная локация дома: во дворе большая хорошая школа 28, детский сад через дом, за домом парк Победы, остановки общественного транспорта в двух шагах, магазины, аптеки и многое другое все в доме !!! По документам: взрослые собственники, полная цена в договоре. Юридическое сопровождение сделки для Покупателя и помощь в одобрении ипотеки - БЕСПЛАТНО. Показываем по предварительной договоренности в любой день. Квартира продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов.

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179644727](tel:+79179644727)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь комнат | 13.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



