

Купить квартиру за 16 150 000 рублей на Арцыбушевская улица, 204

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204

 Алабинская

16 150 000 Р

237 500Р за м²



68.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Один взрослый собственник более 5 лет! Без обременений и перепланировок! Прекрасная видовая двухкомнатная квартира со свежим ремонтом и ДВУМЯ ГАРДЕРОБАМИ. на 17-ом этаже 25 этажного дома. Восточная солнечная сторона. Перепланировок не было. Большая кухня, по желанию, позволяет разместить диван и превратить её в кухню-гостиную. Техника фирмы BOSCH, кухонный гарнитур LORENA. Как Вы заметили, в квартире нет шкафов, благодаря наличию ДВУХ (!!!) вместительных гардеробных. В спальне проведена скрытая проводка для установки колонок домашнего кинотеатра. В детской спальне стены и потолок дополнительно звукоизолированы. В квартире установлено два кондиционера, вполне достаточной мощностью на площадь более 70 кв.м. На полу уложена плитка (кухня, гардероб при входе, коридор, с/у) и ламинат в остальных помещениях. В санузлах итальянская плитка, счётчики на воду. Мебель и техника остаётся новому владельцу. В доме два пассажирских лифта и один грузовой фирмы OTIS. Дом удачно расположен на пересечении двух улиц Полевая и Арцыбушевская, что обеспечивает прекрасную транспортную развязку. Вы с легкостью попадёте в любую точку города. Напротив дома расположена городская клиническая больница 1 им. Н.И. Пирогова, а так же Самарский государственный медицинский университет, университет РЕАВИЗ. В ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79878152226

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



