

Купить квартиру за 4 795 000 рублей на проспект Ленина, 14

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14

 Алабинская

4 795 000 Р

149 844Р за м²



32.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю светлую и уютную 1-комнатную квартиру на 7-ом этаже. Жилая комната 17,6 кв.м, кухня 7,2 кв.м. Окна на проспект Ленина, но шума нет - проверено. Санузел совмещенный. Встроенный шкаф в коридоре. Мебель, показанная на фотографиях, остается покупателю, можно заезжать. Балкона нет, но компенсируется выгодной ценой. Состояние квартиры пригодное для проживания. Один собственник более 10 лет! Никто не зарегистрирован и не проживает. Чистота и прозрачность сделки. Идеально для первого жилья или инвестиций. В кармане 3 квартиры. Лифт пассажирский. Подъезд чистый, без запахов. Под квартирой на 1 этаже расположен магазин музыкальных инструментов. Двор ухожен, есть спортивная и детская площадки.

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879005457](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

