

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Ново-Вокзальная, 193

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Вокзальная, 193

 Безымянка

4 600 000 Р

131 429Р за м²



35.00 м²
Общая

19.00 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

10 из 10
Этаж

Специалист объекта - Коваленко Дарья. ПРОДАЖА! 1-К КВАРТИРА! Ново-вокзальная/ Стара Загора О КВАРТИРЕ: Очень удобная и функциональная планировка. Общая площадь 32,7 м2+балкон 2,9 м2, комната правильной квадратной формы 19 м2 и кухня 7,9 м2. Просторный совмещенный с/у. Шикарный вид из окна на город и уютный сквер. Установлен кондиционер. Балкон застеклен, отремонтирован. Все окна ПВХ. Выполнен свежий косметический ремонт. Новым владельцам остается почти вся мебель!!! Заезжай и живи. О ДОМЕ: Есть высокий технический этаж. В доме установлены новые лифты. Заменены все трубы по капитальному ремонту год назад. Мусоропровод заварен. В доме только электричество, газа нет, что значительно безопаснее. Много парковочных мест. Облагороженный двор. Прямо за домом сквер, прогулочные зоны. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Отличная транспортная развязка (автобусы, трамваи и троллейбусы), добраться можно быстро в любую точку города. Рядом много магазинов, ресторанов, фитнес центры, поликлиника. В пешей доступности парк Гагарина, Воронежские озера. О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый собственник. Подходят все формы оплаты. Звоните, покажем в удобное для вас время. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО ВСК.

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879404126](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



