

Купить квартиру за 31 020 000 рублей на ул Молодогвардейская, 172

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 172

 Алабинская

31 020 000 Р

215 417Р за м²



144.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

70.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается квартира общей фактической площадью 144,3 кв.м на 8/10 этаже в ЖК Евроквартал по адресу: ул. Молодогвардейская, 172. Квартира с дизайнерским ремонтом, мастер спальней и детской комнатой, двумя санузлами. Большая кухня-гостиная 70 кв. м. Имеется гардеробная, одна из лоджий официально присоединена к общей площади гостиной. Планировка разделяет гостевую и спальную зону: 1. В гостевой зоне при входе в квартиру: - гардеробная; - гостевой санузел совмещенный с прачечной (душ, место под сушильную и стиральную машины); - просторная кухня-гостиная поделенная на 4 зоны 1. кухонная зона с гарнитуром, расположенным в наиболее светлой части комнаты, при работе за которым открывается панорамный вид во двор, на детскую площадку, в сторону Волги, что позволяет не перегружать глаза, 2. обеденная зона вместе с кухонной расположены на подиуме, 3. зона отдыха с большим диваном напротив телевизора, 4. зона под гостевой стол на 6-8 персон, на место расположения которого выведено точечное освещение. Гарнитур оснащен электрической варочной поверхностью (газ в доме есть, но отключен, возможно восстановление, встроенной электрической духовой печью, посудомоечной машиной, системой осмотической фильтрации питьевой воды. Несколько сценариев освещения. 2. Из гостиной мы попадаем в 2 изолированные спальни ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198179821](tel:+79198179821)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь кухни	70.00 кв. м



