

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Советской Армии, 253

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 253

 Российская

10 500 000 Р

110 526Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 69522719 Продается 3-к квартира на пересечении ул. Советской Армии/ ул.Ново- Садовая. В пешей доступности остановки общественного транспорта, МТЛ Арена , школа 26, дошкольные учреждения46, медицинская лаборатория СИТИЛАБ , аптеки Вита-Экспресс , супермаркеты Пятерочка , Магнит , пункт выдачи Яндекс Маркет , бассейны и спортивные клубы, детские площадки и многие другие инфраструктуры города. Дом расположен в густозаселенном районе города. Во дворе дома расположена большая парковка на 50 машиномест. Тихий, чистый двор. До пляжа 5 минут ходьбы. Квартира расположена на 1-ом этаже 10-ти этажного жилого дома и представляет собой: \*Просторная прихожая 7.2 кв.м, \*Гостинная 26.3 кв.м, \*Спальная 13.7 кв.м, \*Детская 13.5 кв.м, \*Кухня-гостиная 15.1 кв.м, \*Лоджия 5.3 кв.м, \*Ванная комната 4.6 кв.м, \*Два с/у 2.6 кв.м. В квартире сделан евроремонт, на стенах качественные обои, в комнатах на полу линолеум, в остальных помещениях уложена плитка, Шумоизоляция, теплый пол. Установлены качественные стеклопакеты, сплит система, два водонагревателя. Остается мебель по договоренности. Рассмотрим все виды расчетов. Подходит под ипотеку и материнский капитал.

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171304784](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	54.90 кв. м	Площадь комнат	26.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

