

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Мориса Тореза, 103

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 103

 Спортивная

5 000 000 Р

142 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Без торга! Продам в добрые руки уютную 1-комн. квартиру с кондиционером на 8 этаже 9 эт. кирпичного дома. Дом построен в 1982 году. Квартира имеет жилую площадь 18,7 кв.м., удобную кухню площадью 8,0 кв.м. и застекленную лоджию 5,7 кв.м. с вместительным шкафом (выходы на лоджию с комнаты и кухни). Квартира теплая, не угловая. Окна ПВХ. Подъезд чистый. Хорошие соседи. Карман на две квартиры. Новый лифт. Мусоропровод. Под окнами отремонтированная школа 28, спорткомплекс ЛФЛ-Самара, в 15-ти минутах ходьбы от дома в разных сторонах два больших торговых центра Аврора Молл и Космопорт. Со двора выход в замечательный парк Победы - место притяжения жителей Советского района. В шаговой доступности все необходимые учреждения: поликлиника, МФЦ, Налоговая инспекция, СФР, магазины, аптеки, салоны-красоты, ателье, ПВЗ Озон (в доме), ПВЗ Wildberries. Отличная транспортная развязка! До станции метро Спортивная 6 минут пешком от подъезда. Во дворе много деревьев. Окна выходят за дом, живописный вид на парк Победы и вдалеке на реку Самара. Слышно пение птиц никакого городского шума, что создает атмосферу уединения и спокойствия. Квартира ухожена. Санузел раздельный. Для семей с детьми особенно важно наличие детской и спортивной площадок как во дворе дома, так и в шаговой доступности площадки парка ...

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871663797](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

