

Купить квартиру за 10 980 000 рублей на Демократическая улица (дублёр), 37

Самарская область, Самара, Демократическая улица (дублёр), 37



10 980 000 ₽

174 286 ₽ за м²



63.00 м² | 11.00 м² | 6 из 10
Общая Кухня Этаж

Красивая двушка в зелёном районе! Продаётся просторная, уютная 2х-ком. квартира с удобной планировкой, общ.пл. 63,5 кв м (без учёта площади балконов). Две отдельные комнаты, просторная кухня и коридор. Большой балкон — 7,6 кв м. с выходом из кухни. Квартира выходит окнами во двор. Весной и летом здесь особенно красиво — во дворе цветут вишни, шиповник, сливы. Имеется кладовка на этаже! Продаётся с мебелью из натурального массива дуба, с встроенной бытовой техникой. Современная техника в отличном состоянии — стиральная машина, холодильник (no frost), сплит система, вытяжка, два телевизора, фильтры общей очистки воды и встроенный очиститель воды для питья. Отделка испанской плиткой на кухне, в санузлах и в коридоре, и ламинат в жилых комнатах. Александрийские двери из натурального массива дерева с декоративными витражами. Квартира оборудована цветным видео-домофоном. Проведён высокоскоростной интернет. Все в отличном состоянии — заезжай и живи. Дом расположен в одном из самых зелёных, экологически благоприятных микрорайонов, рядом лес, недалеко Волга, поблизости сквер и аллея. В шаговой доступности школа, поликлиника, художественная школа, библиотека. Сеть продуктовых и супермаркетов. В доме находится аптека, престижная стоматологическая клиника, пункт Ozon. Благоустроенная ...

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171324762](tel:+79171324762)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-demokraticeskaya-ulica-dublyor-37-18233160018/>

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



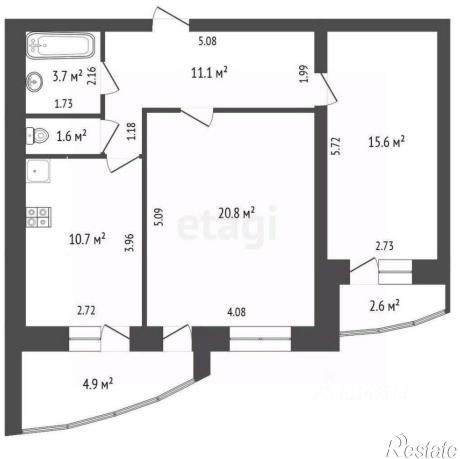
Restate



Restate



Restate



Restate