

×

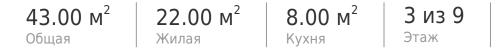
Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Аминева, 11

Самарская область, Самара, улица Аминева, 11



5 600 000 P

130 233P за м²



Продается 2-х комнатную просторную, светлую тёплую, уютную квартиру на 3 этаже 9-этажного дома. Изолированные комнаты обеспечивают приватность и комфорт проживания, кухня очень просторная, раздельный санузел повышающий бытовой комфорт, лоджия оборудованная двумя кладовками добавляет дополнительное пространство для отдыха. Отличное состояние квартиры: пластиковые окна, на окнах жалюзи, натяжные потолки, ламинат, санузел и ванная комната облицованы кафельной плиткой, стояки холодной и горячей воды, канализации заменены в марте 2025 года, новые радиаторы. Установлены счётчики на воду, газ и свет. В коридоре установлен встроенный шкаф-купе. Частично остаётся мебель и техника холодильник и стиральная машина в хорошем рабочем состоянии. Дом в нормальном состоянии, подъезд чистый. Карман на три квартиры. Соседи хорошие, приветливые и спокойные люди. Отличное месторасположение в пешей доступности магазины, мини-рынок, аптеки, 2 детских садика, школа. Отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке, без долгов и обременений. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично.

● 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79879688013



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 3 Этажей всего 9

Площадь жилая 22.00 кв. м Площадь кухни 8.00 кв. м





















