

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Гаражная улица, 13А

Самарская область, Самара, Гаражная улица, 13А

 Гагаринская

3 200 000 Р

54 237Р за м²



59.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам в трехкомнатной квартире площадью 58,7 кв. м 3/4 доли (2 комнаты) , в квартире никто не проживает . Расположена на первом этаже кирпичного дома на Гаражной улице, 13А в Самаре. Жилая площадь составляет 40,1 кв. м, кухня — 5,9 кв. м. Дом 1973 года постройки отличается крепкими стенами и ухоженной придомовой территорией . Планировка включает три изолированные комнаты из которых две наши, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Окна выходят на улицу и во двор — это гарантирует хорошее естественное освещение и отсутствие шума в спальных зонах. Санузел отдельный , в исправном состоянии. Часть мебели остается в квартире, что упростит переезд для нового владельца. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Станция метро Гагаринская расположена в 15 минутах ходьбы, а наземный транспорт связывает район с центром города и другими ключевыми локациями. Возле дома оборудована наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Доля продается без обременений и долгов , Объект подойдет для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном районе с удобной транспортной доступностью. Для осмотра свяжитесь удобное для вас время. Код ...

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179639217](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



