

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пр-кт Ленина, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Ленина, 1

 Алабинская

6 500 000 Р

185 714Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается уютная, чистая, теплая квартира на 8 этаже кирпичного дома в самом центре Самары, в знаменитом доме на проспекте Ленина, 1, в 10 минутах ходьбы до Набережной Волги и до площади Куйбышева, с прекрасным видом на город и салюты в праздничные дни, общей площадью 35 кв.м., комната 21 кв.м., кухня 8 кв.м., совмещенный санузел с душевой кабиной. Перед домом большая зеленая зона - сквер имени Фадеева, где можно покормить живых белок; имеются дорожки для бега и ходьбы, а также оборудование для занятия любыми видами спорта (тренажеры, теннисные столы, турники, калда, где зимой играют в хоккей и катаются на коньках), волейбольная площадка, а также построена новая баскетбольная площадка и огромная современная детская площадка. Чистый подъезд- недавно был проведен капитальный ремонт; спокойные порядочные соседи, у дома свое ТСЖ, Рядом с домом отличная инфраструктура- детский сад N 172 Ёлочка прямо во дворе дома, детский садик N174 через дорогу, у дома - лицей информационных технологий, лицей Спутник, медико- технический лицей и колледж Ляпиной, больница им Пирогова, музыкальная школа Кабалевского, научная библиотека Ленина. Остановки любого общественного транспорта в пешей доступности- метро, автобусы, трамваи, троллейбусы. Один взрослый собственник. Без обременений ...

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879671714](tel:+79879671714)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



