

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Стара-Загора улица, 285

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара-Загора улица, 285

 Безымянка

7 800 000 Р

100 645Р за м²



77.50 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.40 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам евро "4-х комнатную" квартиру (кухня-гостиная и 3 отдельные спальни) на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Отличный вариант для большой семьи. Общая площадь квартиры 77,5 кв.м (с учетом 2 лоджий- 84,3 кв.м.), из них площадь кухни-гостиной 20,4 кв.м, площадь жилых комнат 38 кв м (17,5+11+9,9), прихожая 14,6 кв. м. Квартира в жилом состоянии, можно зайти и жить, а со временем сделать ремонт со своему вкусу. Лоджия застеклена. В квартире установлены окна ПВХ, стяжка пола, заменены радиаторы и трубы водоснабжения, натяжные потолки, с/у раздельный, в кафеле. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, газовая варочная поверхность, электрический духовой шкаф, 2 сплит-системы, встроенные шкафы-купе, остальная мебель по договоренности. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности д/с N 136 и 375, школы N 77 и 99, магазины, аптеки, банки и многое другое для комфортного проживания) и транспортная развязка (в непосредственной близости остановки общественного транспорта). Юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки для покупателя данного объекта- БЕСПЛАТНО! Показываю квартиру в любое удобное время по предварительной договоренности. Торг при осмотре уместен.

 0 с 12.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Ризаева Наталья](#)

Телефон: [+79276593985](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



