

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на 5-я просека, 108

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 108

 Российская

7 300 000 Р

173 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Дом 2010 года постройки. 42/18,5/11, с/узел совмещен, душевая кабина, водонагреватель на 70 л, стиральная машина. Балкон застеклен. Гардеробная, сухая сауна из кедра. Квартира не угловая, очень теплая, окна на солнечную сторону. Отличное жилое состояние: пластиковые окна, ламинат, потолки гипсокартон, кондиционер. Шумоизоляция стен и потолков. счетчики. Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой: духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина. Шкаф-купе. Рядом школы, детские сады, сквер с озером для прогулок, магазины и остановка транспорта в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Ипотека возможна, помощь в одобрении ипотеки.

 0 с 12.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Евгения](#)

Телефон: [+79272070576](#)

## Характеристики

|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома         | кирпичный         |
| Этаж                  | 8               | Этажей всего     | 10                |
| Состояние объекта     | отличное        | Наличие телефона | да                |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 18.50 кв. м       |
| Площадь кухни         | 11.00 кв. м     | Вид из окон      | на улицу          |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |



