

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на проспект Карла Маркса, 126

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 126

 Московская

6 150 000 Р

143 023Р за м²



43.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

ПРОДАЮ 2-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ нестандартной хрущевской планировки. ЛОКАЦИЯ: кольцо метро Московская, 5 минут до метро, 5 минут до Каравана, 5 минут до тц Вертикаль , 25 минут до Набережной. ДОМ: 5 этажей, кирпичный, теплый ПЛАНИРОВКА: большая гостиная 18 кв.м. с выходом на кухню 6,5 кв.м., жилую комнату 8 кв.м. и гардеробную 6 кв.м. Зона второй комнаты поделена гипсокартонной перегородкой на 2 комнаты- жилая и просторная гардеробная, которую можно преобразовать в третью комнату из-за наличия окна. ВИД: на Карла-Маркса, солнечная сторона -гостиная, гардеробная, кухня; во двор, теневая сторона-жилая комната РЕМОНТ: Ремонту в жилых помещениях 5 лет, ремонту на кухне и в санузле 1 год. ОТДЕЛЬНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ: стены: плитка, обои; потолки: окраска, натяжные из ПВХ, пол: плитка, линолеум высокого качества МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА: на кухне и в санузле остается, в жилых комнатах по договоренности ПРОДАЖА в связи с расширением жилищных условий. Один взрослый собственник с 2018 года, без обременений, никто не прописан.

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871666887](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



