

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на переулок Юрия Павлова, 7А

Самарская область, Самара, переулок Юрия Павлова, 7А

 Безымянка

5 700 000 Р

129 545Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная, теплая квартира в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом школа, д/сад, магазины, рынок, парк, Виваленд. В с/у и прихожей теплые полы. В квартире газ, что существенно влияет на размер коммунальных услуг (около 3 тыс. руб. ежемесячно. ТСЖ). Квартира просторная, светлая, потолки - экологический гипсокартон. Большая лоджия (выход из кухни и комнаты) обшита вагонкой и утеплена, есть вместительный шкаф. В с/у и на кухне заменены трубы. В прихожей удобная гардеробная во всю стену. В подъезде железная дверь на карман в 2 квартире, соседи: одна спокойная семья. Чистый, светлый, просторный подъезд. Чистая продажа. Остается все, кроме холодильника и ст. машины. Собственник один взрослый человек. Долгов нет. Адекватный торг уместен.

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871691001](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



