

Купить квартиру за 10 999 000 рублей на ул Самарская, 259

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Самарская, 259

 Алабинская

10 999 000 Р

196 411Р за м²



56.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Дом сдан!!!! Соседи сделали ремонт))))) Стоимость м2 ниже чем в недостроенных новостройках !!!! Продам полнометражную 1 ком. квартиру в новом доме, в черновой отделке. Комната 20 м2, кухня 13 м2 с выходом на отличную остекленную квадратную лоджию 4 м2. В квартире имеются 2 с/узла (5.5 м2 и 2 м2), просторный холл- можно зонировать под гардеробную. Квартира расположена в центре города с шикарной локацией: в 10 мин. пешей ходьбы - набережная р. Волги, Цирк , Дворец спорта, СамГТУ, Институт нефтегазовых технологий, Колледж им. Ляпиной, Медико-технический лицей, Вальдорфская школа и др. общеобразовательные учреждения, д/сад , Больница им. Пирогова, Сквер Мичурина, множество кафе и ресторанов, магазинов и др. необходимые объекты инфраструктуры. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку)

 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878179331](tel:+79878179331)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

